



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-1530/24-V
Датум: 19. јун 2024. године
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Примљено

19 JUN 2024

Орган	Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
I		350-1546		

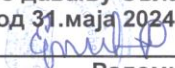
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 127. став 1. Пословника Скупштине града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 16/21) достављамо Вам, како бисте уврстили у предложени дневни ред седнице Скупштине града Крагујевца, као допуну

Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите као допуну, Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило Ивана Радуловића, Главног урбанисту града Крагујевца.

По Решењу председника Градског већа
о давању Овлашћења,
број 035-651/24-V од 31. маја 2024. године,


Радомир Ерић,
члан Градског већа за привреду



Република Србија
Град Крагујевац
Градско веће
Број: 350-1530/24-V
Датум: 19. јун 2024.године
К р а г у ј е в а ц

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/07, 83/14- др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члана 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члана 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 8/22-пречишћен текст) и члана 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), на седници одржаној дана, 19.јуна 2024.године, доноси

З А К Љ У Ч А К
о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације
„Насеља Аеродром“

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ и упућује се Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

II За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Иван Радловић, Главни урбаниста града Крагујевца.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ (у даљем тексту: Закључак), садржан је у члану 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), члану 59. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 8/19), члану 2. став 1. тачка 1. Одлуке о Градском већу ("Службени лист града Крагујевца", број 8/22-пречишћен текст) и члану 49. став 3. Пословника о раду Градског већа ("Службени лист града Крагујевца", број 13/24), којима је утврђено да је Градско веће предлагач аката које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима и иницира доношење и предлагање одлука и других аката, као и начин решавања појединих питања.

Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, Скупштини града Крагујевца, на разматрање и доношење.

По Решењу председника Градског
већа
о давању Овлашћења,
број 035-651/24-V од 31.маја 2024.године,

Радомир Ерић, с.р.
члан Градског већа за привреду



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за развој и инвестиције
Број: 120/24-XXIV
Датум: 18. јун 2024. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКО ВЕЋЕ
- за председника Градског већа -

Градска управа за развој и инвестиције, у складу са чланом 52. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 7. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“, број 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), чланом 68. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) и чланом 11. став 1. алинеја друга и четврта и члана 18. став 2. алинеја четрдесет девета Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 37/21 – пречишћен текст и 14/23), припремила је и упућује Градском већу на разматрање и одлучивање

- Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“

Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ припремљен је у складу са одредбама:

- 1) члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23),
- 2) члана 32. до 35. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19),
- 3) члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) - правни основ,
- 4) као и са одредбама Правилника о припреми, достављању и контроли нацрта/предлога аката који се упућују Градском већу („Службени лист града Крагујевца“, број 14/24 и 15/24).

Предлажемо да у Дневни ред седнице уврстите Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ и, уколико то учините, за представника предлагача на седници Градског већа одређује се Иван Радуловић, Главни урбаниста града Крагујевца.

ВД НАЧЕЛНИКА,
Снежана Петровић, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19) и члана 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19), на седници одржаној _____ 2024. године, доноси

О Д Л У К У

о изради Плана генералне регулације

„Насеља Аеродром“

Члан 1.

Одлуком о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ (у даљем тексту: Одлука) приступа се изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“.

Члан 2.

Оквирна граница Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ (у даљем тексту: План) почиње од пресека осовина улица Атинске и Авалске, иде на север осовином Авалске улице до почетка регулационог заобљења кружног тока на раскрсници са улицом Владимира Роловића, где скреће на запад регулационим заобљењем кружног тока и наставља регулационом линијом улице Владимира Роловића све до улице Букурешке (кп.бр. 6749/1) где скреће југозападно границом ове парцеле до улице Белодримске (кп.бр. 10852/2), скреће овом парцелом на југ до улице Лазара Мићуновића (кп.бр. 10853/4), пресеца је и наставља њеном границом на запад до тремеће парцела кп.бр. 9148/3, 8879/3 и 8879/2. Одавде граница обухвата наставља границом кп.бр. 8879/2 са кп.бр. 8879/3 и 8879/1, 8869/2 са 8869/3, 9148/17, 9148/19 и 9148/179, 8877 са 9148/179, 9148/180 и 9148/164, 9148/164 са 8876, 9148/6 са 8875, 8874 и 8873, 8870 са 9148/74 и 9148/104, 9148/163 са 9148/104, 9148/10 и 9148/12 и долази до кп.бр. 9148/1. Одавде граница обухвата скреће на исток границом кп.бр. 9148/1 до њене тремеће са кп.бр. 9097 и 9098 (улица Војводе Петра Бојовића) чијом осовином наставља до улице Босанске (кп.бр. 10861), скреће на север осовином улице Босанске до њене раскрснице са улицом Града Караре и улицом Атинском, скреће на исток осовином улице Атинске до њеног пресека са улицом Авалском, као почетном тачком описа границе обухвата.

Катастарске парцеле које се налазе у обухвату Плана припадају катастарској општини Крагујевац 4.

Површина обухвата Плана износи приближно 58,69 ха.

Оквирна граница обухвата Плана дата је на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке.

Коначна граница обухвата Плана биће утврђена приликом израде и верификације Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23), у даљем тексту: ГУП.

Предметно подрује налази се у северозападном делу Града на удаљености од око 3 km од центра Града. Према ГУП-у подручје Плана је део урбанистичке целине „Аеродром - Сушица“ у оквиру просторне целине „Север“. Планом су обухваћена стамбена насеља Аеродром, делови насеља Грујина Чесма, Сушица и Црногорско насеље.

Целокупан обухват Плана се налази у грађевинском подручју.

Према ГУП-у површине у обухвату Плана имају претежну намену:

- површине и објекти јавне намене: основно и предшколско образовање и васпитање, социјална заштита, зеленило - паркови/скверови и друго јавно зеленило, објекти и мрежа саобраћајне (државни пут IB реда 24, градске магистрале, градске саобраћајнице, сабирне и остале саобраћајнице) и комуналне инфраструктуре;

- површине и објекти остале намене: вишепородично становање у зони високих густина (А.1.), породично становање у зони средњих густина (Б.1.), комерцијални садржаји, општи реонски центар Аеродром и линијски центри уз улицу Босанску и улицу Лазара Мићуновића.

Члан 4.

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.

Члан 5.

Визија и циљеви израде Плана су:

- преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, преиспитивање регулације и односа површина јавне и остале намене као и иницијатива резидената, физичких и правних лица;
- усаглашавање са ГУП-ом;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење Плана.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и комунално опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и правних лица, а у складу са поставкама и генералним решењима ГУП-а.

Структуру претежних намена у обухвату Плана чине површине и објекти јавне и остале намене у оквиру грађевинског подручја.

Члан 7.

План ће садржати текстуални и графички део.

Текстуални део Плана садржаће општи део и плански део.

Општи део Плана садржаће образложење правног и планског основа у виду извода из плана вишег реда, односно ширег подручја, опис обухвата Плана са пописом катастарских парцела и опис постојећег стања.

Плански део садржаће правила уређења и правила грађења.

Саставни део Плана је и Документациона основа.

Члан 8.

Носилац израде Плана је градска управа надлежна за послове просторног планирања, а израда Плана уступа се, односно поверава Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац (у даљем тексту: обрађивач), које је у обавези да Нацрт плана изради у року који не може бити дужи од 12 месеци од дана доношења Одлуке.

Члан 9.

Израда Плана финансираће се средствима буџета града Крагујевца.

Члан 10.

Након ступања на снагу ове одлуке, а пре израде Нацрта плана, обрађивач ће припремити Елаборат за израду Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ (у даљем тексту: Елаборат) за рани јавни увид, у трајању од 15 дана.

Елаборат ће садржати елементе потребне за упознавање јавности са општим циљевима, сврхом израде планског документа, могућим решењима и ефектима планирања.

Излагање Елабората из става 1. овог члана обавља се електронским путем, на интернет страници града Крагујевца, а биће доступан за непосредни увид у градској управи надлежној за послове урбанизма (Зграда органа града Крагујевца, Трг слободе 3, V спрат).

Оглас о излагању Елабората на рани јавни увид биће објављен у средствима јавног информисања и у електронском облику на званичној интернет страници града Крагујевца, доносиоца Плана и интернет страници обрађивача.

Члан 11.

По завршеном раном јавном увиду обрађивач приступа изради Нацрта плана.

Излагање Нацрта плана на јавни увид, у трајању од 30 дана, врши се после обављене стручне контроле Комисије за планове.

Нацрт плана излаже се на јавни увид у аналогном облику, као и електронском, односно дигиталном облику на званичној интернет страници града Крагујевца односно у градској управи надлежној за послове урбанизма (Зграда органа града Крагујевца, Трг слободе 3, V спрат).

Оглас о излагању Нацрта плана на јавни увид биће објављен у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници града Крагујевца и интернет страници обрађивача.

Члан 12.

За потребе израде Плана није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, у складу са Одлуком Градске управе за развој и инвестиције о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, број 350-1452/24-XXIV од 12. јуна 2024. године.

Одлука из става 1. овог члана је саставни део ове одлуке.

Члан 13.

За потребе израде Плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара, у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Крагујевац, број 1647-02/1 од 5. јуна 2024. године.

Члан 14.

План ће бити израђен у четири примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати у Скупштини града Крагујевца као доносиоцу Плана, Градској управи за развој и инвестиције, градској управи надлежној за послове урбанизма и у Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац.

Члан 15.

Ова одлука се објављује у Централном регистру планских докумената.

Члан 16.

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, (у даљем тексту: Одлука) садржан је у члану 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС,

50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члану 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19) и члану 40. став 1. тачка 20. Статута града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 8/19) којима је прописано да одлуку о изради планског документа доноси Скупштина града по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове.

Плански основ за израду Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23).

Разлог за доношење ове одлуке садржан је у потреби да се створе услови за усаглашавање са Генералним урбанистичким планом „Крагујевац 2030“ имплементацијом генералних решења, односно разрадом просторно-програмских усмерења овог плана, у циљу преиспитивања важећег плана генералне регулације кроз анализу постојећих планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору као и иницијатива физичких и правних лица, прецизнијим дефинисањем: правила уређења, грађења, начина коришћења земљишта, развоја комуналне и саобраћајне инфраструктуре, услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, као и дефинисањем правила за спровођење Плана.

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на седници одржаној дана 12. јуна 2024. године, сачинила је Мишљење о Нацрту одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, број 350-1428/24-I-01 и констатовала да је предложени Нацрт одлуке израђен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19).

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељење за заштиту животне средине, дало је Мишљење број XXIV-02-501-156/24 од 5. јуна 2024. године да за израду Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, није потребна израда Стратешке процене утицаја плана на животну средину, након чега је Градска управа за развој и инвестиције донела Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне „Насеља Аеродром“, број 350-1452/24- XXIV од 12. јуна 2024. године.

Градска управа за финансије и јавне набавке, Секретаријат за финансијске послове директних буџетских корисника, Одељење финансијских послова за управу за развој и инвестиције, управу за имовину, урбанизам и озакоњење, доставило је Мишљење број 158/24-XXVI-01 од 11. јуна 2024. године, да су средства за израду Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, планирана Финансијским планом Градске управе за развој и инвестиције и Одлуком о буџету града Крагујевца за 2024. годину („Службени лист града Крагујевца“, број 13/24), у оквиру Раздела 8 - Градска управа за развој и инвестиције, Програм 15 – Опште услуге локалне самоуправе, ПА/П 0001 – Функционисање локалне самоуправе и градских општина, Функција 130 – Опште услуге, на апропријацији број 206, економска класификација 515 – Нематеријална имовина, извор 01.

Главни урбаниста града Крагујевца дао је Мишљење број 350-1474/24-I-01 од 17. јуна 2024. године да је предложени Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, израђен у складу са чланом 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и чланом 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник Републике Србије“, број 32/19) и да је плански основ за израду Плана Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23).

Завод за заштиту споменика културе дао је мишљење број 1647-02/1 од 5. јуна 2024. године да не постоји потреба израде Студије заштите у поступку припреме нацрта Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“.

Ова одлука је конципирана кроз 16 чланова.

Чланом 1. ове одлуке, утврђено је да се Одлуком о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, приступа изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“.

Чланом 2. ове одлуке, утврђени су оквирна граница Плана, површина обухвата Плана, да катастарске парцеле које се налазе у обухвату Плана припадају катастарској општини Крагујевац 4, да је граница обухвата Плана дата на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове одлуке и да ће коначна граница обухвата Плана бити утврђена приликом израде и верификације Нацрта плана.

Чланом 3. ове одлуке утврђено је да је плански основ за израду Плана Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23) – у даљем тексту:ГУП, да се предметно подручје налази у северозападном делу Града на удаљености од око 3 km од центра Града, да представља део урбанистичке целине „Аеродром - Сушица“ у оквиру просторне целине „Север“ и обухвата насеље Аеродром, делове насеља Грујина Чесма, Сушица и црногорског насеља; да се према ГУП-у целокупан обухват Плана налази у грађевинском подручју са претежним наменама: површине и објекти јавне намене (основно и претшколско образовање и васпитање, социјална заштита, зеленило - паркови/скверови и друго јавно зеленило, објекти и мрежа саобраћајне и комуналне инфраструктуре); да су површине и објекти осталих намена предвиђени за вишепородично становање у зони високих густина и породично становање у зони средњих густина, комерцијалне садржаје, општи реонски центар Аеродром и линијске центре уз улицу Босанску и улицу Лазара Мићуновића.

Чланом 4. ове одлуке утврђени су основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора, а то су примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора, заштита јавног интереса, заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и унапређење животне средине.

Чланом 5. ове одлуке утврђени су визија и циљеви израде Плана.

Чланом 6. ове одлуке утврђено је да концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и комунално опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и правних лица, а у складу са поставкама и генералним решењима ГУП-а, као и да структуру претежних намена у обухвату Плана чине површине и објекти јавне и остале намене у оквиру грађевинског подручја.

Чланом 7. ове одлуке утврђени су саставни делови Плана.

Чланом 8. ове одлуке утврђено је да је носилац израде Плана градска управа надлежна за послове просторног планирања, а израда Плана се уступа, односно поверава Јавном предузећу „Урбанизам“ - Крагујевац као обрађивачу и дефинише рок за израду Плана.

Чланом 9. ове одлуке утврђено је да ће се израда Плана финансирати средствима буџета града Крагујевца.

Чланом 10. ове одлуке утврђено је да ће након ступања на снагу ове одлуке, а пре израде Нацрта плана, обрађивач припремити Елаборат за рани јавни увид, који ће се организовати у трајању од 15 дана, утврђен је садржај елабората, начин и место излагања елабората, расписивање огласа о излагању елабората, као и начин и место објављивања огласа.

Чланом 11. ове одлуке утврђено је да по завршеном раном јавном увиду обрађивач приступа изради Нацрта плана, да се излагање Нацрта плана на јавни увид врши после обављене стручне контроле Комисије за планове и траје 30 дана; такође су утврђени начин и место излагања Нацрта плана, расписивање огласа о излагању Нацрта плана на јавни увид, као и начин и место објављивања огласа.

Чланом 12. ове одлуке утврђено је да се за потребе израде Плана није потребна израда стратешке процене утицаја Плана на животну средину.

Чланом 13. ове одлуке утврђено је да за потребе израде Плана није потребна израда Студије заштите непокретних културних добара у складу са Мишљењем Завода за заштиту споменика културе Крагујевац број 1647-02/1 од 5. јуна 2024. године.

Чланом 14. ове одлуке утврђен је број примерака у коме ће се План изградити, као и где ће се исти чувати.

Чланом 15. ове одлуке утврђено је да ће се Одлука након ступања на снагу објавити у Централном регистру планских докумената.

Чланом 16. ове одлуке дефинисано је, у складу са чланом 196. став 3. и 4. Устава Републике Србије („Службени гласник Републике Србије“, број 98/06 и 115/21), да иста ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крагујевца“.

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Број: _____

У Крагујевцу, _____ 2024. године

ПРЕДСЕДНИК,

Ивица Момчиловић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Комисија за планове
Број: 350-1428/24-I-01
Дана: 12.06.2024. године
К Р А Г У Ј Е В А Ц

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на основу чл. 46. и 52. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 32-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19), чл. 2. Одлуке о образовању Комисије за планове („Службени лист града Крагујевца”, бр. 24/19, 13/21 и 2/23), а у складу са чл. 26. Пословника о раду Комисије за планове (бр. 110-28/23-I-01 од 01.06.2023. године), на седници одржаној 12.06.2024. године, сачинила је

М И Ш Љ Е Њ Е

о Нацрту Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром”

Седница Комисије за планове (у даљем тексту: Комисија), која је разматрала *Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром”*, одржана је 12. јуна 2024. године у згради Града Крагујевца (сала 105).

Комисија је радила у саставу: Иван Радуловић, председник, Аца Станковић, заменик председника, Невена Мићић, секретар, Светлана Чеперковић, Марица Мијајловић, Јелена Думбеловић и Невена Благојевић, чланови.

Седници Комисије су присуствовали и: представници Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Татјана Јовановић, дипл.инж.арх. и Александра Марковић, маст.инж.арх.; представници Градске управе за развој и инвестиције, Наташа Ристић, маст.инж.менаџмента и Смиљана Стојановић, дипл.правник; и представник ЈП „Урбанизам” (које је припремило Нацрт Одлуке), Томислав Спасенић, дипл.простор.план.

Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром” (у даљем тексту: Нацрт Одлуке), Комисији за планове на разматрање је доставила Градска управа за развој и инвестиције. Достављени материјал садржи: текстуални део Нацрта Одлуке; графички прилог границе обухвата плана; Мишљење о потреби израде Стратешке процене утицаја плана на животну средину (Одељење за заштиту животне средине – Градска управа за развој и инвестиције); Мишљење о потреби израде Студије заштите непокретних културних добара (Завод за заштиту споменика културе Крагујевац).

Израда Плана се односи на: преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, регулације и односа површина јавне и остале намене, као и иницијатива резидената, физичких и правних лица; усаглашавање са ГУП-ом; дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта, развоја комуналне и саобраћајне инфраструктуре, услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа, као и правила за спровођење Плана, а све у складу са поставкама плана вишег реда.

План би обухватио површину од око 59 ha. Плански основ за израду Плана представља Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030”, „Службени лист града Крагујевца”, број 24/23 (у даљем тексту: ГУП).

Планом вишег реда (ГУП „Крагујевац 2030” – поглавље 3. „Спровођење плана”) утврђена је обавеза имплементације генералних решења ГУП-а (односно разраде просторно-програмских усмерења овог плана), кроз преиспитивање израђених планова генералне регулације (уз ревизију делова који захтевају усаглашавање са ГУП-ом, у целом обухвату планова генералне регулације или у деловима који се мењају), што подразумева измену важећих или доношење нових планова генералне регулације. С тим у вези, Комисија је закључила (Мишљење бр. 350-1289/24-I-01 од 23.05.2024. године) да је једноставније (како за обрађивача, тако и за спроводиоца планског документа, а с обзиром на методологију израде и „амандманску” форму измена и допуна планских докумената, као и на значајније измене планског и законског основа у односу на период израде важећег плана

генералне регулације), да се усаглашавање са ГУП-ом обавља кроз израду нових планова генералне регулације (у конкретном случају Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, у оквирним границама обухвата важећег Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, „Службени лист града Крагујевца“, број 12/18), уместо да се ради измена и допуна важећег планског документа у његовом комплетном обухвату. Доношењем новог плана, претходно важећи план биће стављен ван снаге.

Након представљања Нацрта Одлуке од стране представника ЈП „Урбанизам“, (излагач: Томислав Спасенић, дипл.простор.план.), чланови Комисије су, разматрајући да ли је достављени Нацрт одлуке усаглашен са чл. 46 Закона о планирању и изградњи, чл. 32-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања, као и са важећим планским документом (планом вишег реда), утврдили да Нацрт Одлуке није у супротности са поменутиим законским актима, као и са условима и смерницама планског документа вишег реда.

ЗАКЉУЧАК

Комисија за планове (једногласно), даје **позитивно мишљење** поводом разматраног *Нацрта Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“*, с обзиром да је исти усаглашен са Законом о планирању и изградњи, Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања и важећим планским документом вишег реда.

МИШЉЕЊЕ поводом *Нацрта Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“*, са закључком Комисије за планове, прослеђује се органу надлежном за послове урбанистичког планирања, односно подносиоцу захтева за разматрање Нацрта Одлуке (Градска управа за развој и инвестиције), на даљу законску надлежност.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Nevena
Mičić

Digitally signed by
Nevena Mičić
Date: 2024.06.13
08:08:27 +02'00'

Невена Мићић, дипл.инж.арх.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

ИВАН РАДУЛОВИЋ
011573256 Sign

Digitally signed by ИВАН
РАДУЛОВИЋ 011573256 Sign
Date: 2024.06.12 20:20:06
+02'00'

Иван Радуловић, дипл.инж.арх.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И
ИНВЕСТИЦИЈЕ
Секретаријат за локално економски
развој, привреду, пољопривреду и
заштиту животне средине
Одељење за заштиту животне
средине
Број: XXIV-02-501-156/24
Датум: 05. јун 2024. године
КРАГУЈЕВАЦ

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за локално економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељење за заштиту животне средине, на основу члана 9. став 1. и члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10), а на захтев Градске управе за развој и инвестиције, Одељења за планирање и припрему инвестиција, број 350-1393/24-XXIV, од 04.06.2024. године, а на основу Решења о давању овлашћења в.д. начелника управе, број 035-334-XXIV од 14. марта 2024. године, даје:

МИШЉЕЊЕ

да **НИЈЕ ПОТРЕБНА** израда Стратешке процене утицаја на животну средину за израду Плана генералне регулације "Насеља Аеродром", у Крагујевцу.

Образложење

Градска управа за развој и инвестиције, Секретаријат за инвестиције, Одељење за планирање и припрему инвестиција, Служба за просторно планирање, доставила је нацрт Одлуке за израду Плана генералне регулације "Насеља Аеродром", са захтевом да се да мишљење о потреби израде Стратешке процене утицаја на животну средину за поменути израду измене и допуне Плана.

Оквирна граница Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ (у даљем тексту: План) поклапа се са границом обухвата Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ („Службени лист града Крагујевца“, број 12/18) и почиње од пресека осовина улица Атинске и Авалске, иде на север осовином Авалске улице до почетка регулационог заобљења кружног тока на раскрсници са улицом Владимира Роловића, где скреће на запад регулационим заобљењем кружног тока и наставља регулационом линијом улице Владимира Роловића све до улице Букурешке (катастарска парцела број 6749/1) где скреће југозападно границом ове парцеле до улице Белодримске (катастарска парцела број 10852/2), скреће овом парцелом на југ до улице Лазара Мићуновића (катастарска парцела број 10853/4), пресеца је и наставља њеном границом на запад до тромеђе парцела кп.бр. 9148/3, 8879/3 и 8879/2. Одавде граница обухвата наставља границом парцеле кп.бр. 8879/2 са кп.бр. 8879/3 и 8879/1, 8869/2 са 8869/3, 9148/17, 9148/19 и 9148/179, 8877 са 9148/179, 9148/180 и 9148/164, 9148/164 са 8876, 9148/6 са 8875, 8874 и 8873, 8870 са



9148/74 и 9148/104, 9148/163 са 9148/104, 9148/10 и 9148/12 и долази до парцеле кп.бр. 9148/1. Одавде граница обухвата скреће на исток границом парцеле кп.бр. 9148/1 до њене треме до са парцелама кп.бр. 9097 и 9098 (улица Војводе Петра Бојовића) чијом осовином наставља до улице Босанске (парцела 10861), скреће на север осовином улице Босанске до њене раскрснице са улицом града Караре и улицом Атинском, скреће на исток осовином улице Атинске до њеног пресека са улицом Авалском као почетном тачком описа границе обухвата.

Катастарске парцеле које се налазе у обухвату Плана припадају катастарској општини Крагујевац 4.

Површина обухвата Плана износи приближно 58,69 ha.

Оквирна граница обухвата Плана дата је на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове Одлуке.

Коначна граница обухвата Плана биће утврђена приликом израде и верификације Нацрта плана.

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23), у даљем тексту: ГУП.

Предметно подручје налази се у северозападном делу града на удаљености од око 3 km од центра града. Према ГУП-у подручје Плана је део урбанистичке целине "Аеродром - Сушица" у оквиру просторне целине "Север". Планом су обухваћена стамбена насеља Аеродром, делови насеља Грујина Чесма, Сушица и Црногорско насеље.

Целокупан обухват Плана се налази у грађевинском подручју.

Према ГУП-у површине у обухвату Плана имају претежну намену:

- површине и објекти јавне намене: основно и предшколско образовање и васпитање, социјална заштита, зеленило - паркови/скверови и друго јавно зеленило, објекти и мрежа саобраћајне (државни пут I б реда 24, градске магистрале, градске саобраћајнице, сабирне и остале саобраћајнице) и комуналне инфраструктуре;
- површине и објекти остале намене: вишепородично становање у зони високих густина (А 1.), породично становање у зони средњих густина (Б 1.), комерцијални садржаји, општи реонски центар Аеродром и линијски центри уз улицу Босанску и улицу Лазара Мићуновића.

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.

Визија и циљеви израде Плана су:

- преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, преиспитивање регулације и односа површина јавне и остале намене као и иницијатива резидената, физичких и правних лица;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;



- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење Плана.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и комунално опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и павних лица а у складу са поставкама ГУП-а.

Структуру претежних намена у обухвату Плана чине површине и објекти јавне и остале намене у оквиру грађевинског подручја.

План ће садржати **текстуални и графички део**. **Текстуални део** Плана ће садржати **општи и плански део**. **Општи део** Плана ће садржати образложење правног и планског основа у виду извода из плана вишег реда, односно ширег подручја, опис обухвата плана са пописом катастарских парцела и опис постојећег стања. **Плански део** ће садржати правила уређења и правила грађења. Саставни део Плана је и Документациона основа.

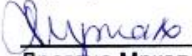
Имајући у виду просторни обухват за План генералне регулације **"Насеља Аеродром"**, у **Крагујевцу**, нацрт предметног плана не представља оквир за одобравање будућих пројеката одређених прописима којима се одређује стратешка процена утицаја на животну средину. Из тих разлога предметни План **НЕ ПОДЛЕЖЕ ОБАВЕЗИ ИЗРАДЕ** стратешке процене утицаја, сходно одредби члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 88/10).

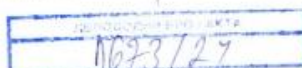
Имплементацијом предложених мера заштите животне средине које ће предвидети сам план, може се обезбедити очување квалитета животне средине и здравља људи. Приликом реализације плана (прибављања одобрења за изградњу пројекта) потребно је поступити по Закону о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", бр. 135/04 и 36/09).

по овлашћењу ВД начелника управе
СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА:


Гордана Марковић

Обрађивач:


Драгана Мркаљ



Датум: 05.06.2024
К р а г у ј е в а ц



Завод за заштиту
споменика културе
Крагујевац

ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И
ИНВЕСТИЦИЈЕ

Град Крагујевац

број: 1647-02/1
датум: 05.06.2024.

ПРЕДМЕТ: Одговор на захтев за достављање података о потреби израде
Студије заштите непокретних културних добара

Поштовани,

На основу вашег захтева број 350-1393/24-XXIV од 04.06.2024. године
заведеног у Заводу под бројем 1647-02 од 05.06.2024. године обавештавамо вас о
следећем

- мишљења смо да не постоји потреба израде Студије заштите у поступку
припреме нацрта Одлуке о изради Плана генералне регулације »Насеља
Аеродром» у Крагујевцу.

Податке дали :

Снежана Станковић, дипл. инж. арх.

Јелена Муњић, дипл. етнол-антропол.

Ђорђе Миловановић, дипл. историч. умет.

Марија Каличанин Крстић, дипл. археолог

Петар Демић, мастер историч.

Правна обрада

Предраг Вукашиновић, мастер правник

Директор
Ненад Карамиджковић



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за развој и инвестиције
Број: 350-1452/24 – XXIV
Датум: 12. јун 2024. године
Крагујевац

Градска управа за развој и инвестиције, на основу члана 9. став 1. и 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04 и 88/10), у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 11. став 1. алинеја 4. Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца („Службени лист града Крагујевца“, број 37/21 – пречишћен текст и 14/23), по претходно прибављеном Мишљењу Секретаријата за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељења за заштиту животне средине број XXIV-02-501-156/24 од 5. јуна 2024. године, доноси:

ОДЛУКУ

о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације „Насеље Аеродром“

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“.

Члан 2.

Оквирна граница Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ (у даљем тексту: План) почиње од пресека осовина улица Атинске и Авалске, иде на север осовином Авалске улице до почетка регулационог заобљења кружног тока на раскрсници са улицом Владимира Роловића, где скреће на запад регулационим заобљењем кружног тока и наставља регулационом линијом улице Владимира Роловића све до улице Букурешке (катастарска парцела број 6749/1) где скреће југозападно границом ове парцеле до улице Белодримске (катастарска парцела број 10852/2), скреће овом парцелом на југ до улице Лазара Мићуновића (катастарска парцела број 10853/4), пресеца је и наставља њеном границом на запад до тромеђе парцела кп.бр. 9148/3, 8879/3 и 8879/2. Одавде граница обухвата наставља границом парцеле кп.бр. 8879/2 са кп.бр. 8879/3 и 8879/1, 8869/2 са 8869/3, 9148/17, 9148/19 и 9148/179, 8877 са 9148/179, 9148/180 и 9148/164, 9148/164 са 8876, 9148/6 са 8875, 8874 и 8873, 8870 са 9148/74 и 9148/104, 9148/163 са 9148/104, 9148/10 и 9148/12 и долази до парцеле кп.бр. 9148/1. Одавде граница обухвата скреће на исток границом парцеле кп.бр. 9148/1 до њене тромеђе са парцелама кп.бр. 9097 и 9098 (улица Војводе Петра Бојовића) чијом осовином наставља до улице Босанске (парцела 10861), скреће на север осовином улице Босанске до њене раскрснице са улицом града Караре и улицом Атинском, скреће на исток осовином улице Атинске до њеног пресека са улицом Авалском као почетном тачком описа границе обухвата.

Катастарске парцеле које се налазе у обухвату Плана припадају катастарској општини Крагујевац 4.

Површина обухвата Плана износи приближно 58,69 ха.

Оквирна граница обухвата Плана дата је на графичком прилогу: Катастарско топографска подлога са границом обухвата Плана, који је саставни део ове Одлуке.

Коначна граница обухвата Плана биће утврђена приликом израде и верификације Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана је Генерални урбанистички план „Крагујевац 2030“ („Службени лист града Крагујевца“, број 24/23), у даљем тексту: ГУП.

Предметно подручје налази се у северозападном делу града на удаљености од око 3 km од центра града. Према ГУП-у подручје Плана је део урбанистичке целине „Аеродром - Сушица“ у оквиру просторне целине „Север“. Планом су обухваћена стамбена насеља Аеродром, делови насеља Грујина Чесма, Сушица и Црногорско насеље.

Целокупан обухват Плана се налази у грађевинском подручју.

Према ГУП-у површине у обухвату Плана имају претежну намену:

- површине и објекти јавне намене: основно и претшколско образовање и васпитање, социјална заштита, зеленило - паркови/скверови и друго јавно зеленило, објекти и мрежа саобраћајне (државни пут I б реда 24, градске магистрале, градске саобраћајнице, сабирне и остале саобраћајнице) и комуналне инфраструктуре;
- површине и објекти остале намене: вишепородично становање у зони високих густина (А 1.), породично становање у зони средњих густина (Б.1.), комерцијални садржаји, општи реонски центар Аеродром и линијски центри уз улицу босанску и улицу Лазара Мићуновића.

Члан 4.

Основни принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора су:

- примена савремених принципа у планирању, уређењу и заштити простора;
- заштита јавног интереса;
- заштита, уређење и одрживо коришћење културног наслеђа и
- унапређење животне средине.

Члан 5.

Визија и циљеви израде Плана су:

- преиспитивање планских решења, достигнуте реализације и конфликта у простору, преиспитивање регулације и односа површина јавне и остале намене као и иницијатива резидената, физичких и правних лица;
- усаглашавање са ГУП-ом;
- регулација површина и објеката јавне намене;
- дефинисање правила уређења, правила грађења и начина коришћења земљишта;
- развој комуналне и саобраћајне инфраструктуре;
- дефинисање услова и мера заштите животне средине, природних и културних добара, енергетске ефикасности, приступачности и заштите од елементарних непогода и несрећа;
- дефинисање правила за спровођење Плана.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја подразумева оптимално коришћење потенцијала подручја, регулацију и комунално опремање, планска решења сагласна променама у простору и усклађивање са потребама корисника, резидената и правних лица а у складу са поставкама и генералним решењима ГУП-а.

Структуру претежних намена у обухвату Плана чине површине и објекти јавне и остале намене у оквиру грађевинског подручја.

Члан 7.

План ће садржати текстуални и графички део.

Текстуални део Плана садржаће општи део и плански део.

Општи део Плана садржаће образложење правног и планског основа у виду извода из плана вишег реда, односно ширег подручја, опис обухвата плана са пописом катастарских парцела и опис постојећег стања.

Плански део садржаће правила уређења и правила грађења.

Саставни део Плана је и Документациона основа.

Члан 8.

На основу елемената из ове Одлуке и Мишљења Секретаријата за локални економски развој, привреду, пољопривреду и заштиту животне средине, Одељења за заштиту животне средине да намена простора у обухвату Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“ не представља оквир за одобравање будућих пројеката одређених прописима којима се одређује стратешка процена утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја плана на животну средину, па се из тог разлога не приступа изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“.

Члан 9.

Одлука је саставни део Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“.

Члан 10.

Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Крагујевца“.





Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за финансије и јавне набавке
Секретаријат за финансијске послове
директних буџетских корисника
Одељење финансијских послова за Управу
за развој и инвестиције и Управу за имовинске послове,
урбанизам и озакоњење
Број: 158/24-XXVI-01
Датум: 11.06.2024. године
Крагујевац

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ

1739/24
Датум: 11.06.2024
Крагујевац

ГРАДСКА УПРАВА ЗА РАЗВОЈ И ИНВЕСТИЦИЈЕ

ПРЕДМЕТ: Мишљење

Поштовани,

на основу Вашег захтева број XXIV-1989/24, од 11. јуна 2024. године, а у вези са мишљењем о одређеним средствима за нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“, обавештавамо Вас да су средства планирана Финансијским планом Градске управе за развој и инвестиције и Одлуком о буџету града Крагујевца за 2024. годину („Службени лист града Крагујевца, број 13/2024), у оквиру раздела 8 – Градска управа за развој и инвестиције, Програм 15-Опште услуге локалне самоуправе, ПА/П 0001-Функционисање локалне самоуправе и градских општина, функција 130-Опште услуге, на апропријацији број 206, економска класификација 515-Нематеријална имовина, извор 01 у укупном износу од 25.200.000,00 динара са ПДВ-ом.

С поштовањем,

Начелник Одељења

Марио Боришић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
Главни урбаниста града Крагујевца
Број: 350-1474/24-I-01
Дана: 17.06.2024. године
КРАГУЈЕВАЦ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
Градска управа за развој и инвестиције
Секретаријат за инвестиције
Одељење за планирање и припрему инвестиција
Служба за просторно планирање
КРАГУЈЕВАЦ

Поводом Вашег дописа број 350-1393/24-XXIV-01 од 17.06.2024.године, достављам Вам следеће

МИШЉЕЊЕ

Предложени нацрт **Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“** израђен је у складу са чл. 46 Закона о планирању и изградњи изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и са чл. 32-36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник Републике Србије", број 32/19). Плански основ за израду Плана представља Генерални урбанистички план "Крагујевац 2030" ("Службени лист града Крагујевца", број 24/23).

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца је у вези са тим, претходно дала **Мишљење о нацрту Одлуке о изради Плана генералне регулације „Насеља Аеродром“** (бр. 350-1428/24-I-01 од 12.06.2024. године), које је упућено надлежној градској управи за послове урбанистичког планирања (Градска управа за развој и инвестиције).

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

ИВАН

РАДУЛОВИЋ

011573256 Sign

Digitally signed by IVAN RADULOVIC,
011573256 Sign
DN: cn=RS,
serialNumber=PNCRS-1004074720018,
serialNumber=CAJRS-011573256,
o=РАДУЛОВИЋ, givenName=ИВАН,
cn=ИВАН РАДУЛОВИЋ, 011573256 Sign
Date: 2024.06.17 07:51:04 +02'00'

Иван Радловић, дипл.инж.арх.

